



## USNESENÍ RADY MĚSTA

Usnesení č. 24/2012 ze schůze Rady města Čelákovice 20. prosince 2012

### Rada města Čelákovice:

**1.1. Schvaluje** předložený program jednání

**1.2.1. Jmenuje** Milana Tichého ověřovatelem usnesení.

**1.2.2. Jmenuje** Jarmilu Volfovou ověřovatelkou zápisu.

**1.3. Schvaluje** zápis z minulé schůze RM č. 23/2012 ze dne 6. 12. 2012

**2.2. Schvaluje** Smlouvu o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene č. IV-12-6015472/2, mezi Městem Čelákovice jako budoucím povinným z věcného břemene a fi ČEZ Distribuce, a.s., Děčín IV, jako budoucím oprávněným z věcného břemene. Budoucí povinný z věcného břemene zřídí budoucímu oprávněnému z věcného břemene věcné břemeno práva umístění, zřízení a provozování Stavby zemního kabelového vedení KVN na pozemcích ve vlastnictví budoucího povinného p.č. 1354/9 – ostatní plocha / manipulační plocha a p.č. 1354/10 – ostatní plocha / manipulační plocha, v k.ú. Čelákovice a obci Čelákovice, za cenu 12.000,- Kč + DPH.

**3.1. Souhlasí** s převodem 55 000,- Kč z rezervního fondu do investičního fondu Mateřské školy Čelákovice, Rumunská 1477.

**3.2. Souhlasí** s přijetím daru Základní škole J. A. Komenského od

Atlas audit s.r.o., Čelákovice ve výši 2 000,- Kč

do třídního fondu 4. B

J. a A. B. ve výši 5 000,- Kč

do třídního fondu 3. B, 5. D, ŠD

Ing. M. B. ve výši 1 000,- Kč

na tablety.

**3.3. Souhlasí** s přijetím daru, projektoru BenQ včetně stropního držáku v ceně 14 198,- Kč, Základní škole J. A. Komenského.

**3.4. Schvaluje** úpravu č. 17 rozpočtu města 2012.

**4.1. Souhlasí** s uzavřením Dodatku č. 1 k mandátní smlouvě ze dne 13. 6. 2011 mezi Technickými službami Čelákovice, příspěvkovou organizací, jako mandantem, a firmou Ratifico, s.r.o., Praha 2, jako mandatářem.

**6.2. Schvaluje** Smlouvu o dílo na Vypracování rešerše o historickém znaku města Čelákovice, stanovení jeho ideální podoby, vypracování jeho všeobecně použitelné elektronické podoby a podkladů pro jeho řádné konstituování prostřednictvím Podvýboru pro heraldiku a vexilologii Poslanecké sněmovny Parlamentu České republiky mezi Městem Čelákovice, jako objednatelem a Heraldickou kanceláří DAUPHIN, jako zhotovitelem.

**6.3. Bere na vědomí** Zápis č. 6 z jednání komise pro Kulturu, sport a cestovní ruch ze dne 11. 11. 2012

**6.4.1. Bere na vědomí** rezignaci Václava Špačka ml., bytem Čelákovice, na členství v redakční radě Zpravodaje města Čelákovice.

**6.4.2. Jmenuje** Ing. Václava Špačka, bytem Čelákovice, členem redakční rady Zpravodaje města Čelákovice.

**6.5.1. Bere na vědomí** Protokol č. j.: MK – S10015/2012 OMG ze dne 30. 10. 2012 o výsledku kontroly v Městském muzeu v Čelákovících, zaměřené na dodržování zákona č. 122/2000 Sb. o ochraně sbírek muzejní povahy, provedené orgány Ministerstva kultury ČR.

**6.5.2. Bere na vědomí** platební výměr na doplatek daně z příjmu fyzických osob ze závislé činnosti a funkčních požitků za rok 2009, včetně penále, vystavený Městskému muzeu v Čelákovících Finančním úřadem v Brandýse nad Labem – St. Boleslavi pod č.j.: 300775/12/057911200614.

**6.6. Bere na vědomí** Zápis č. 12 z jednání komise Redakční rada zpravodaje města Čelákovice ze dne 11. 12. 2012

**6.7.1. Bere na vědomí** stanovisko zpracované J. Š. k Protokolu č.j.: MK-S10015/2012 OMG ze dne 30. 10. 2012 o výsledku kontroly v Městském muzeu v Čelákovících, zaměřené na dodržování zákona č. 122/2000 Sb. o ochraně sbírek muzejní povahy.

**6.7.2. Bere na vědomí** stanovisko zpracované J. Š. k platebnímu výměru č.j.: 300775/12/057911200614 na doplatek daně z příjmu fyzických osob ze závislé činnosti a funkčních požitků za rok 2009, včetně penále, vystavený Městskému muzeu v Čelákovících Finančním úřadem v Brandýse nad Labem – Staré Boleslavi.

**6.9.1. Ukládá** řediteli MěM předložit vyčíslení nákladů na poradenské a právní služby, s detailním rozpisem služeb, za období od 1. 1. 2011 – 31. 12. 2012, a to v termínu do 4. 1. 2013.

**6.9.2. Ukládá** řediteli MěM předložit přehled nedokončených archeologických výzkumů k 31. 12. 2012 včetně vyčíslení nedokončených prací a jejich finančního krytí v termínu do 4. 1. 2013.

**8.1. Bere na vědomí** Zápis č. 12 z jednání Bytové komise ze dne 4. 12. 2012

**8.2.1. Přiděluje** byt o velikosti 1+1, Prokopa Holého, Čelákovice, Ing. M. U., Čelákovice, dle seznamu.

**8.2.2. Schvaluje** uzavření nové Nájemní smlouvy na byt, ul. Armádní, Milovice za předpokladu, že budou uhrazeny veškeré dlužné částky za nájem, s manželi J. a V. C., Milovice. Smlouva bude uzavřena na dobu určitou 3 měsíců, tj. do 31. 3. 2013.

**8.2.3. Schvaluje** uzavření nové Nájemní smlouvy na byt, Milovice, na dobu určitou 3 měsíců, tj. do 31. 3. 2013, s P. P., Čelákovice.

**8.2.4. Schvaluje** uzavření nové Nájemní smlouvy na byt, ul. Armádní, Milovice za předpokladu, že budou uhrazeny veškeré dlužné částky za nájem, s L. C., Milovice. Smlouva bude uzavřena na dobu určitou 3 měsíců, tj. do 31. 3. 2013.

**8.2.5. Schvaluje** uzavření nové Nájemní smlouvy na byt, ul. Armádní, Milovice za předpokladu, že budou uhrazeny veškeré dlužné částky za nájem, s A. G., Milovice. Smlouva bude uzavřena na dobu určitou 3 měsíců, tj. do 31. 3. 2013.

**8.2.6. Schvaluje** uzavření nové Nájemní smlouvy na byt ul. Armádní, Milovice za předpokladu, že bude uhrazena částka minimálně 20 000,- Kč do konce roku 2012 za nájemné, s P. M., Milovice. Smlouva bude uzavřena na dobu určitou 3 měsíců, tj. do 31. 3. 2013

**8.2.7. Schvaluje** uzavření nové Nájemní smlouvy na byt, Čelákovice, na dobu určitou 6 měsíců, tj. do 30. 6. 2013, s paní M. K., Čelákovice.

**8.2.8. Schvaluje** uzavření nové Nájemní smlouvy na byt, o velikosti 3+1, ul. Prokopa Holého Čelákovice, za podmínky, že manželé P. a B. C., Čelákovice odevzdají městu byt o velikosti 2+1 a opravy v bytě budou v jejich režii.

**8.2.9. Schvaluje** uzavření nové Nájemní smlouvy na byt, Čelákovice, na dobu určitou 3 měsíců, tj. do 31. 3. 2013, s paní S. R., Čelákovice.

**8.2.10. Revokuje** své usnesení 8.4.1. ze dne 8. listopadu RM č. 22/2012 o přidělení bytu p. L. G., který přidělený byt druhý den po převzetí, městu vrátil.

**8.3. Dává** výpověď z nájmu bytu v domě v Milovicích, Průběžná ul., paní Iloně M. a panu R. M., z důvodu nezaplacení nájemného a úhrady za plnění poskytovaná s užíváním bytu v částce převyšující trojnásobek měsíční výše těchto plateb.

**8.4. Schvaluje** smírné řešení dluhu na nájemném s p. L. M. a p. T. M., Čelákovice, umožněním dluhu zkrácením doby předplaceného nájemného v bytu V Prokopě, Zároveň RM promíjí 50 % poplatků z prodlení ze zažalovaných dlužných částek.

**8.5. Souhlasí** s uzavřením soudního smíru s pí. I. Č. a s uzavřením splátkového kalendáře na úhradu dluhu na nájemném a služby, spojené s užíváním bytu pod ztrátou výhody splácení. RM souhlasí s prodloužením Nájemní smlouvy do 31. 3. 2012.

**8.6.1. Dává** výpověď z nájmu bytu v domě v Milovicích, Armádní ulice, paní M. T., Milovice, z důvodu nezaplacení nájemného a úhrady za plnění poskytovaná s užíváním bytu, v částce, převyšující trojnásobek měsíční výše těchto plateb.

**8.6.2. Ukládá** správci bytového fondu zajistit podání výpovědi z nájmu bytu, v domě v Milovicích, Armádní ulice, paní M. T.

**8.7. Schvaluje** záměr pronájmu pozemku pod garáží – st. p. č. 1426/2, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 19 m<sup>2</sup>, pro k. ú. Čelákovice, obec Čelákovice, za cenu 60,- Kč/m<sup>2</sup>/rok.

**8.8. Schvaluje** záměr pronájmu pozemku pod garáží – st. p. č. 1425/18, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 19 m<sup>2</sup>, pro k. ú. Čelákovice, obec Čelákovice, za cenu 60,- Kč/m<sup>2</sup>/rok.

**10.1. Bere na vědomí** Zápis č. 20 z jednání komise pro Životní prostředí ze dne 3. 12. 2012

**10.2. Schvaluje** Dodatek č. 12 ke smlouvě č. VP 22 ze dne 1. 1. 2001 uzavřené mezi Městem Čelákovice, jako odběratelem, a firmou Pražské vodovody a kanalizace, a.s., Praha 1, jako dodavatelem, kterým se stanovuje cena vody s účinností od 1. 1. 2013 na 9,87 Kč/m<sup>3</sup> bez DPH.

**10.3. Projednala** předložené podklady oznámení o zahájení řízení a postoupení žádosti ve věci vydání 3. změny integrovaného povolení společnosti KOVOHUTĚ HOLDING DT, a.s., Čelákovice a **schvaluje** vyjádření města č.11/2012 k této změně integrovaného povolení.

**11.1. Schvaluje** odměnu pro ředitele Technických služeb Čelákovice, pana Karla Turka ve výši dle přiloženého podkladu.

**11.2. Jmenuje** člena rady Tomáše Janáka zástupcem města Čelákovice v přípravném výboru Místní akční skupiny.

Zapsala: Romana Liscová dne 21. 12. 2012

Usnesení ověřil: Milan Tichý dne

**Josef Pátek**

starosta města Čelákovice