

USNESENÍ č. 09/2009
ze schůze Rady města Čelákovic 3. září 2009

Rada města Čelákovic:

1. Schvaluje předložený program jednání, doplněný o body: 3.4., 3.5.,3.6., 4.8., 4.9., 5.3.1., 6.4., 11.2.

1. 2. 1. Jmenuje PhDr. Tichou ověřovatelkou usnesení.

1. 2. 2. Jmenuje PaedDr. Rýdla ověřovatelem zápisu.

1. 3. Bere na vědomí plnění usnesení RM č. 10/2007 ze dne 4. 10. 2007, č. 03/2009 ze dne 5. 3. 2009, č. 04/2009 ze dne 2. 4. 2009, č. 05/2009 ze dne 7. 5. 2009, č. 06/2009 ze dne 4. 6. 2009, č. 07/2009 ze dne 9. 7. 2009, č. 08/2009 ze dne 6. 8. 2009

1. 4. Schvaluje zápis z minulé schůze RM č. 08/2009 ze dne 6. 8. 2009.

2. 1. Doporučuje zastupitelstvu města neprodávat v současné době akcie společnosti Zdroj pitné vody Káraný, a. s., Praha 1.

2. 2. 1. Doporučuje Zastupitelstvu města, aby trvalo na svém usnesení č. 16/2009/10 ze dne 14. 5. 2009, a protože Městu Čelákovice nebylo umožněno účastnit se stavebního řízení, neschválilo žádost o opětovné projednání zřízení věcného břemene na pozemku p. č. 1320/5, v k.ú. Čelákovice a obci Čelákovice, ve vlastnictví Města Čelákovice.

2. 2. 2. Doporučuje Zastupitelstvu města schválit podání žaloby k příslušnému soudu ve věci vydání Certifikátu č. 0024/04/2009 – stavba „Rekonstrukce objektu Beránek, Čelákovice“ autorizovaným inspektorem Ing. Arch. Petrem Brodským ve zkráceném stavebním řízení v rozporu se stavebním zákonem.

3. 1. Doporučuje Zastupitelstvu města schválit finanční příspěvek ve výši 60.000,- Kč výtvarné dílně Labyrint na provedení grafické výzdoby nádraží Čelákovice. Zároveň Město požádá ČD o příspěvek 30.000,- Kč. Jednáním pověřuje p. místostarostu PaedDr. Rýdla.

3. 2. Doporučuje Zastupitelstvu schválit úpravu č. 6 rozpočtu 2009.

3. 3. Bere na vědomí Rozbor hospodaření města za období od 1. 1. 2009 do 30. 6. 2009.

3. 4. Schvaluje Cenovou nabídku na opravu kanalizační jímky,vrat a schodů MŠ Rumunská , kterou předložil Z. K., Čelákovice, ve výši 36.176,- Kč a doporučuje ZM zahrnout tuto nabídku do úpravy rozpočtu č. 6/2009

3. 5. Schvaluje vícepráce fi PRAGOSPORT, a. s., Praha 6, v celkové výši 9.788,- Kč bez DPH, které budou provedeny v rámci investiční akce „Sportovní areál – ZŠ Komenského – 1. část hřiště pro míčové hry“.

3. 6. 1. Schvaluje vícepráce a práce nad rámec smlouvy při realizaci zakázky Rekonstrukce a dostavba MŠ Komenského, Čelákovice, ve výši:

1/ 559.232,- Kč vícepráce
2/ 1.917.798,- Kč práce nad rámec smlouvy

3. 6. 2. Schvaluje Smlouvu o dílo s firmou Kompres spol. s r.o., Kolín, na akci „Stavební práce v objektu MŠ Čelákovice nad rámec původní smlouvy o dílo“ na částku 1.917.798,- Kč a Dodatek č. 1 „Rekonstrukce a nástavba MŠ Čelákovice“ v hodnotě 559.232,- Kč (ceny uvedeny bez DPH).

4. 1. Souhlasí se záměrem na využití nebytových prostor v suterénu budovy č. p.1650, Stankovského ul., Čelákovice, pro potřeby městské knihovny.

4. 2. Souhlasí s vypsáním veřejné zakázky na zhotovitele komunikace v Průmyslové zóně jih v 10/2009 a její realizaci v roce 2010 s podporou ROP.

4. 4. Schvaluje ocenění víceprací na akci „Rekonstrukce chodníků MŠ – Čelákovice“ firmy Silnice Čáslav – Holding, a. s., Čáslav, v ceně 247.790,- Kč bez DPH.

4. 5. 1 Schvaluje vícepráce v celkové výši 341.995,- Kč bez DPH, které budou provedeny v rámci investiční akce „Cyklostezka podél Labe v Čelákovících“ firmou TANNACO a. s., Poděbrady.

4. 5. 2 Schvaluje Dodatek č.1 ke Smlouvě o dílo mezi městem Čelákovice, jako objednatelem, a firmou TANNACO a. s., Poděbrady, jako zhotovitelem, v rámci investiční akce „Cyklostezka podél Labe v Čelákovících“.

4. 6. Schvaluje Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene č. 0911090343 mezi Městem Čelákovice, jako budoucím oprávněným z věcného břemene, a Povodím Labe, státním podnikem, Hradec Králové, jako budoucím povinným z věcného břemene, na část pozemku p. č. 3226/3 v k. ú. Čelákovice za účelem umístění výústního objektu v rámci stavební akce „Rekonstrukce dešťové kanalizace v ul. Kostelní, Čelákovice“.

4. 7. Doporučuje Zastupitelstvu města k odsouhlasení vyjádření č. 20/2009 pro potřeby vydání stavebního povolení na stavbu „Optimalizace trati Lysá nad Labem – Praha – Vysočany – 1. stavba (Zabezpečovací zařízení)“.

4. 8. Schvaluje Dodatek č. Z-S98-12-8120011929 ke smlouvě č. Z_S14-12-8120011929 o uzavření budoucí smlouvy o realizaci přeložky distribučního zařízení určeného k dodávce elektrické energie mezi Městem Čelákovice, jako žadatelem, a společností ČEZ Distribuce a. s., Děčín, jako provozovatelem.

4. 9. Schvaluje Smlouvu o nájmu mezi Městem Čelákovice jako pronajímatelem a panem V. D., Čelákovice-Sedlčánky, jako nájemcem, na pronájem jedné třídy v prostorách budovy č. p. 45 Sedlčánky pro potřeby tréninku stolního tenisu.

5. 1. Nedoporučuje Zastupitelstvu města schválit finanční příspěvek ve výši 170.000,- Kč Farní charitě Neratovice na zajištění pečovatelské služby ve městě Čelákovice.

5. 2. Bere na vědomí Zápis č. 6/2009 ze sociální komise ze dne 20.8.2009.

5. 3. Bere na vědomí Průběžnou zprávu o realizaci projektu

„Terénní program Čelákovice (1. ledna–30. června 2009)“.

5. 3. 1. Bere na vědomí Závěrečnou zprávu o realizaci Programů dlouhodobé primární prevence rizikového chování pro město Čelákovice za školní rok 2008/2009.

6. 1. Schvaluje navržené zásady prezentace politických stran, politických hnutí a jejich koalic před volbami do Poslanecké sněmovny Parlamentu ČR v říjnu 2009.

6. 2. Jmenuje předsedu a další členy konkursní komise pro posuzování uchazečů o jmenování do funkce ředitele/ředitelky Mateřské školy Čelákovice, Rumunská 1477, v tomto složení:

Předseda: PaedDr. Luboš Rýdlo;

Členové: PhDr. Zdenka Tichá, Mgr. Zorka Brožíková, Jaroslava Dušková, Milena Hnízdová, Mgr. Jana Vinterová.

Výkon funkce tajemníka komise zajistí Marie Vávrová.

6. 3. Schvaluje Smlouvu o výpůjčce k nemovitosti č. p. 1586 na pozemku p. č. 1124/1 mezi Městem Čelákovice, jako půjčitelem, a Mateřskou školou Čelákovice, J. A. Komenského 1586, jako vypůjčitelem, s platností od 31. 8. 2009.

6. 4. Ukládá řediteli Městského muzea v Čelákovicích, ředitelce ZUŠ Jana Zacha Čelákovice a zástupkyni ředitelky Mateřské školy Čelákovice, Rumunská 1477, předložit do 18. 9. 2009 Předávací protokol o předání a převzetí zařízení při změně ředitele organizace, včetně soupisu příloh, potvrzený účastníky předání.

7. 1. Schvaluje posílení nepřetržité služby na Městského kamerového systému Městské policie Čelákovice od r. 2010.

8. 1. Bere na vědomí zápis ze zasedání Bytové komise č. 8 ze dne 20. 08. 2009.

8. 2. 1. Přiděluje byt o velikosti 1+1, Armádní č. p. 501, Milovice, paní J. V., podle seznamu.

8. 2. 2. Přiděluje byt o velikosti 2+1 v ul. Armádní č. p. 501 v Milovicích, manželům V. a J. C., podle seznamu.

8. 2. 3. Nepřiděluje byt o velikosti 2+1 v ul. Armádní, č. p. 501 v Milovicích, paní M. G.

8. 2. 4. Přiděluje byt o velikosti 2+1 v ul. Rumunská, č. p. 1446 v Čelákovicích, paní J. Č., podle seznamu.

8. 2. 5. Nedoporučuje přednostní přidělení bytu paní P. P., Čelákovice.

8. 3. 1 Trvá na vyklizení bytu č. 1 v domě č. p. 1354.

8. 3. 2 Přiděluje paní P. M. byt č. 40 o velikosti 2+1 v Milovicích, Armádní č. p. 501; nájemní smlouva bude uzavřena na dobu 1 roku.

8. 4. Schvaluje zvýšení nájemné pro r. 2010 v plné výši dle zákona 107/2006 Sb. o jednotném zvyšování nájemného z bytu a o změně zákona č. 40/1967 Sb., občanský zákoník,

ve znění pozdějších předpisů, ve znění zákona č. 150/2009 Sb., ve městě Čelákovice, kromě bytů s předplaceným nájemným.

8. 4. 1 Schvaluje zvýšení nájemného ve městě Milovice pro rok 2010 na hodnotu 58,03 Kč/m².

8. 4. 2 Ukládá správci bytového fondu Q-BYT Čelákovice, spol. s r.o., Čelákovice, zajistit potřebné administrativní kroky ke zvýšení nájemného dle rozhodnutí RM.

9. 1. Schvaluje Řád veřejného pohřebiště, odsouhlasený Krajským úřadem Středočeského kraje dne 27. 7. 2009, s účinností od 1. 10. 2009.

10. 1. Bere na vědomí výsledky hospodaření za 1. pololetí 2009.

11. 2. 1 Schvaluje jako pro město nejvýhodnější nabídku firmy NEPA Čelákovice, spol. s r. o., Masarykova 231, Čelákovice, na dodávku technického vybavení pro CZECH POINT, v ceně 27.030,- Kč bez DPH.

11. 2. 2 Schvaluje smlouvu o dílo mezi Městem Čelákovice, jako objednatelem, a firmou NEPA Čelákovice, spol. s r. o., Masarykova 231, Čelákovice, jako dodavatelem, na dodávku technického vybavení pro CZECH POINT.

Zapsala: Romana Liscová 4. září 2009

Usnesení ověřila:
PhDr. Zdeňka Tichá, v.r.

Ing. Bohumil Klicpera, v.r.
starosta