



USNESENÍ RADY MĚSTA

Usnesení č. 2/2021 ze schůze Rady města Čelákovic dne 26. ledna 2021

Rada města Čelákovic:

1.1 Schvaluje předložený program jednání, doplněný o bod: 11.2.

1.2.1 Jmenuje Ing. Petra Studničku, PhD., ověřovatelem usnesení.

1.2.2 Jmenuje Pavla Jindřicha ověřovatelem zápisu.

1.3.1 Schvaluje zápis Rady města Čelákovic ze schůze č. 1/2021 ze dne 12. 1. 2021.

1.3.2 Revokuje usnesení Rady města č. 37/2020/4.14 ze dne 8. 12. 2020.

1.3.3 Pověřuje starostu oslovením občanů lokality Dělnických domků, ohledně jejich zájmu o zpracování projektů přípojek vodovodu a kanalizace s tím, že projeví-li zájem o napojení minimálně 80 % občanů, bude se město Čelákovice podílet na ceně projektové dokumentace částkou ve výši 2.500,00 Kč za vodovodní přípojku a 2.500,00 Kč za kanalizační přípojku.

2.1 Schvaluje v souladu s usnesením Zastupitelstva města č. 14/2016/3 ze dne 21. 9. 2016 uzavření a text Smlouvy o zřízení služebnosti inženýrské sítě č. SML/2021/004 mezi městem Čelákovice, jako vlastníkem pozemku a ČEZ Distribuce, a. s., Děčín IV, jako oprávněnou osobou. Vlastník pozemků zřídí oprávněné osobě služebnost inženýrské sítě, a to práva zřídit, provozovat a umístit na pozemku vlastníka pozemku p. č. 2995/1 – ostatní plocha/ostatní komunikace, o výměře 5.541 m², v k. ú. Čelákovice a obci Čelákovice, kabelové vedení NN, za úhradu 5.000,00 Kč bez DPH (tj. 6.050,00 Kč včetně DPH).

2.2 Neschvaluje zábor veřejného prostranství pro společnost Brandejská hospoda s.r.o., Brandýs nad Labem-Stará Boleslav, na náměstí 5. května dne 12. 6. 2021 od 13:00 do 22:00 hod.

2.3 Vypovídá Smlouvu o nájmu pozemků č. SML/2018/315 uzavřenou mezi Správou železniční dopravní cesty, státní organizace, jako pronajímatelem částí pozemku pro dočasné zábory o celkové výměře 1.097,14 m² a trvalé zábory o celkové výměře 261,61 m² na pozemku p. č. 3230/1 – ostatní plocha, o výměře 31.865 m², v k. ú. Čelákovice a obci Čelákovice a městem Čelákovice, jako nájemcem, a to ke dni 30. 4. 2021.

2.4 Souhlasí v souladu s ustanovením § 102 odst. 2 písm. b) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, s vyvěšením záměru na pronájem nebytových prostor restaurace v objektu Kulturního domu sady 17. listopadu 1380, Čelákovice, kdy pronajímatelem bude Kulturní dům Čelákovice, příspěvková organizace.

2.5 Souhlasí v souladu s ustanovením § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, s vyřazením věcí movitých v majetku Městského muzea v Čelákovících, příspěvková organizace, které byly vyřazeny ze sbírky muzejní povahy.

2.6 Souhlasí v souladu s ustanovením § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, s vyřazením předmětů, a to:

- počítače HAL3000;
- záložního zdroje Back UPS 700;
- varné konvice;
- křesílka a židle;
- koníka;
- klávesnice k PC;
- klávesnice a myši k PC;
- varné konvice;
- mobilního telefonu a pouzdra;
- mobilního telefonu a nabíječky;
- baterie;

v majetku Městského muzea v Čelákovících, příspěvková organizace.

3.1 Bere na vědomí rozpočtová opatření – přesuny mezi položkami v rámci paragrafu 1014, 2219, 2321, 3399, 3639, 5311, 5512, 6112 a 6171 rozpisu rozpočtu města 2020 provedené k 31. 12. 2020 ve znění přílohy č. 1.

3.2 Schvaluje na základě ustanovení § 28 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů a v souladu s ustanovením § 102 odst. 2 písm. b) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů:

- a) rozpočet na rok 2021 příspěvkové organizace Mateřská škola Čelákovice, Přístavní 333, příspěvková organizace, ve znění přílohy č. 1 podkladového materiálu;
- b) rozpočet na rok 2021 příspěvkové organizace Mateřská škola Čelákovice, Rumunská 1477, příspěvková organizace, ve znění přílohy č. 2 podkladového materiálu;
- c) rozpočet na rok 2021 příspěvkové organizace Mateřská škola Čelákovice, J. A. Komenského 1586, příspěvková organizace, ve znění přílohy č. 3 podkladového materiálu;
- d) rozpočet na rok 2021 příspěvkové organizace Základní škola Čelákovice, J. A. Komenského 414, příspěvková organizace, ve znění přílohy č. 4 podkladového materiálu;
- e) rozpočet na rok 2021 příspěvkové organizace Základní škola Čelákovice, Kostelní 457, příspěvková organizace, ve znění přílohy č. 5 podkladového materiálu;
- f) rozpočet na rok 2021 příspěvkové organizace Základní umělecká škola Jana Zacha Čelákovice, příspěvková organizace, ve znění přílohy č. 6 podkladového materiálu;
- g) rozpočet na rok 2021 příspěvkové organizace Městský dům dětí a mládeže Čelákovice, příspěvková organizace, ve znění přílohy č. 7 podkladového materiálu;
- h) rozpočet na rok 2021 příspěvkové organizace Městská knihovna Čelákovice, příspěvková organizace, ve znění přílohy č. 8 podkladového materiálu;
- i) rozpočet na rok 2021 příspěvkové organizace Městské muzeum v Čelákovících, příspěvková organizace, ve znění přílohy č. 9 podkladového materiálu;
- j) rozpočet na rok 2021 příspěvkové organizace Kulturní dům Čelákovice, příspěvková organizace, ve znění přílohy č. 10 podkladového materiálu;
- k) rozpočet na rok 2021 příspěvkové organizace Technické služby Čelákovice, příspěvková organizace, ve znění přílohy č. 11 podkladového materiálu;
- l) rozpočet na rok 2021 příspěvkové organizace Čelákovická sportovní, příspěvková organizace, ve znění přílohy č. 12 podkladového materiálu;
- m) rozpočet na rok 2021 příspěvkové organizace Pečovatelská služba Čelákovice, příspěvková organizace, ve znění přílohy č. 13 podkladového materiálu.

3.3 Schvaluje na základě ustanovení § 28 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů a v souladu s ustanovením § 102 odst. 2 písm. b) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů:

- a) střednědobý výhled rozpočtu na roky 2022–2023 příspěvkové organizace Mateřská škola Čelákovice, Přístavní 333, příspěvková organizace, ve znění přílohy č. 1 podkladového materiálu;
- b) střednědobý výhled rozpočtu na roky 2022–2023 příspěvkové organizace Mateřská škola Čelákovice, Rumunská 1477, příspěvková organizace, ve znění přílohy č. 2 podkladového materiálu;
- c) střednědobý výhled rozpočtu na roky 2022–2023 příspěvkové organizace Mateřská škola Čelákovice, J. A. Komenského 1586, příspěvková organizace, ve znění přílohy č. 3 podkladového materiálu;
- d) střednědobý výhled rozpočtu na roky 2022–2023 příspěvkové organizace Základní škola Čelákovice, J. A. Komenského 414, příspěvková organizace, ve znění přílohy č. 4 podkladového materiálu;
- e) střednědobý výhled rozpočtu na roky 2022–2023 příspěvkové organizace Základní škola Čelákovice, Kostelní 457, příspěvková organizace, ve znění přílohy č. 5 podkladového materiálu;
- f) střednědobý výhled rozpočtu na roky 2022–2023 příspěvkové organizace Základní umělecká škola Jana Zacha Čelákovice, příspěvková organizace, ve znění přílohy č. 6 podkladového materiálu;
- g) střednědobý výhled rozpočtu na roky 2022–2023 příspěvkové organizace Městský dům dětí a mládeže Čelákovice, příspěvková organizace, ve znění přílohy č. 7 podkladového materiálu;
- h) střednědobý výhled rozpočtu na roky 2022–2023 příspěvkové organizace Městská knihovna Čelákovice, příspěvková organizace, ve znění přílohy č. 8 podkladového materiálu;
- i) střednědobý výhled rozpočtu na roky 2022–2023 příspěvkové organizace Městské muzeum v Čelákovících, příspěvková organizace, ve znění přílohy č. 9 podkladového materiálu;
- j) střednědobý výhled rozpočtu na roky 2022–2023 příspěvkové organizace Kulturní dům Čelákovice, příspěvková organizace, ve znění přílohy č. 10 podkladového materiálu;
- k) střednědobý výhled rozpočtu na roky 2022–2023 příspěvkové organizace Technické služby Čelákovice, příspěvková organizace, ve znění přílohy č. 11 podkladového materiálu;
- l) střednědobý výhled rozpočtu na roky 2022–2023 příspěvkové organizace Čelákovická sportovní, příspěvková organizace, ve znění přílohy č. 12 podkladového materiálu;
- m) střednědobý výhled rozpočtu na roky 2022–2023 příspěvkové organizace Pečovatelská služba Čelákovice, příspěvková organizace, ve znění přílohy č. 13 podkladového materiálu.

3.4 Schvaluje na základě ustanovení § 31 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů a v souladu s ustanovením § 102 odst. 2 písm. b) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, odpisový plán na rok 2021 příspěvkové organizace:

- Mateřská škola Čelákovice, Přístavní 333	ve výši	67.419,00 Kč;
- Mateřská škola Čelákovice, Rumunská 1477	ve výši	187.754,00 Kč;
- Mateřská škola Čelákovice, J. A. Komenského 1586	ve výši	64.976,00 Kč;
- Základní škola Čelákovice, J. A. Komenského 414	ve výši	82.404,30 Kč;
- Základní škola Čelákovice, Kostelní 457	ve výši	467.742,00 Kč;
- Základní umělecká škola Jana Zacha Čelákovice, Vašátkova 343	ve výši	153.103,00 Kč;
- Městský dům dětí a mládeže, Čelákovice, Havlíčkova 691	ve výši	76.307,00 Kč;
- Městská knihovna Čelákovice, Na Hrádku 1092	ve výši	30.845,00 Kč;
- Městské muzeum v Čelákovících, Na Hrádku 464	ve výši	43.770,90 Kč;
- Kulturní dům Čelákovice, sady 17. listopadu 1380	ve výši	48.237,00 Kč;
- Technické služby Čelákovice, Čelakovského 1429	ve výši	1.027.968,45 Kč;
- Čelákovická sportovní, sady 17. listopadu 1753	ve výši	396.392,83 Kč;
- Pečovatelská služba, Kostelní 26/27	ve výši	179.042,40 Kč.

3.5 Schvaluje na základě ustanovení § 16 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů a v souladu s ustanovením § 102 odst. 2 písm. a) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, rozpočtové opatření – změnu rozpočtu města Čelákovice 2020 č. 16 ve znění přílohy č. 1 podkladového materiálu.

4.1 Schvaluje v souladu s ustanovením § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, zadávací dokumentaci podlimitní veřejné zakázky na stavební práce s názvem „Oprava elektroinstalace v Kulturním domě v Čelákovících – opakované zadání“.

4.2.1 Schvaluje zadání veřejné zakázky malého rozsahu na služby s názvem „Čelákovice – Dopracování Územního plánu“ postupem dle čl. 3 odst. 1 Směrnice č. I/11/2018 k zadání veřejných zakázek malého rozsahu, Ing. arch. V. Š., Ph.D., IČ: 71843647.

4.2.2 Schvaluje v souladu s ustanovením § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, uzavření a text Smlouvy o dílo č. SML/2020/596 mezi městem Čelákovice, jako objednatelem a Ing. arch. V. Š., Ph.D., IČ: 71843647, jako zhotovitelem, na plnění veřejné zakázky malého rozsahu s názvem „Čelákovice – Dopracování Územního plánu“, v celkové ceně dle této Smlouvy 851.000,00 Kč bez DPH (tj. 1.029.710,00 Kč včetně DPH).

5.1 Se seznámila se zápisem z Pracovní skupiny pro bytové a sociální záležitosti č. 1/2021 ze dne 19. 1. 2021.

5.2 Trvá na nepřidělení bytu v Domě s pečovatelskou službou panu M. H.

5.3.1 Revokuje usnesení Rady města č. 38/2020/5.2 ze dne 17. 12. 2020 z důvodu chybně uvedených identifikačních údajů na straně dárce v „Darovací smlouvě č. SML/2020/583“.

5.3.2 Souhlasí na základě ustanovení § 37b zákona 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů a v souladu s ustanovením § 102 odst. 2 písm. b) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, s přijetím účelového peněžitého daru v hodnotě 16.125,00 Kč Pečovatelskou službou Čelákovice, příspěvková organizace, od EKOLANDIA, školní catering, mateřská škola s.r.o., Brandýs nad Labem-Stará Boleslav, IČO: 242 82 171, zastoupená Mgr. J. B. T.

6.1 Schvaluje v souladu s ustanovením § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, Pravidla volební kampaně na území města Čelákovice před volbami do Poslanecké sněmovny Parlamentu České republiky ve dnech 8. a 9. října 2021.

6.2 Souhlasí v souladu s ustanovením § 34a odst. 3 a § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění, s užitím znaku města Čelákovice ve výroční zprávě za rok 2020 ústavu SEMIRAMIS, z. ú., Nymburk, IČO: 70845387.

8.1 Schvaluje v souladu s ustanovením § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, aby v roce 2021 nebylo nájemné u nebytových prostor vlastněných městem Čelákovice navyšováno o roční míru inflace v roce 2020.

8.2.1 Schvaluje v souladu s ustanovením § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, v rámci výměny bytů uzavření Nájemní smlouvy k bytu o velikosti 2+1 o započitatelné ploše 66,85 m², č. p. 1351/93, ulice V Prokopě, Čelákovice, s panem V. D. a paní V. D. Výše nájemného je 100,00 Kč za m² a měsíc, jedná se pouze o nájemné, bez záloh na služby. Vedle nájemného bude nájemce hradit služby spojené s užíváním bytu. Před uzavřením Nájemní smlouvy o nájmu bytu bude ze strany nájemce složena peněžitá jistota ve výši trojnásobku měsíčního nájmu, bez započtení záloh na úhradu služeb poskytovaných v souvislosti s užíváním bytu, a to do 5 pracovních dnů od převzetí usnesení Rady města. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou od 1. 2. 2021 do 31. 1. 2023.

8.2.2 Schvaluje v souladu s ustanovením § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, v rámci výměny bytů uzavření Nájemní smlouvy k bytu o velikosti 1+1 o započitatelné ploše 41,45 m², č. p. 1441, ulice Prokopa Holého, Čelákovice, s panem P. B. Výše nájemného je 100,00 Kč za m² a měsíc, jedná se pouze o nájemné, bez záloh na služby. Vedle nájemného bude nájemce hradit služby spojené s užíváním bytu. Před uzavřením Nájemní smlouvy o nájmu bytu, bude ze strany nájemce složena peněžitá jistota ve výši trojnásobku měsíčního nájmu, bez započtení záloh na úhradu služeb poskytovaných v souvislosti s užíváním bytu, a to do 5 pracovních dnů od převzetí usnesení Rady města. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou od 1. 2. 2021 do 31. 1. 2023.

10.1 Souhlasí v souladu s ustanovením § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, s pověřením AVE CZ odpadové hospodářství s.r.o., Technické služby města Nymburka a Technické služby Čelákovice, příspěvková organizace, uplatněním nároku na třídící slevu za komunální odpad ukládaný na skládku v roce 2021 ve shodné výši rovnající se jedné třetině zákonného nároku města Čelákovic.

10.2 Schvaluje v souladu s ustanovením § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, uzavření Dodatku a text Dodatku č. 9 smlouvy na zajištění svozu a nakládání s komunálním odpadem (č. SML/2002/036-9), mezi městem Čelákovice a společností AVE CZ odpadové hospodářství s.r.o., IČ: 49356089.

10.3 Schvaluje v souladu s ustanovením § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, ceník odpadů přijímaných na sběrném dvoře, který provozují Technické služby Čelákovice, příspěvková organizace, pro rok 2021.

11.1.1 Odvolává z funkce členky pracovní skupiny pro bytové a sociální záležitosti paní Bc. Lucii Muckovou, DiS, s účinností od 17. 12. 2020.

11.1.2 Jmenuje členkou pracovní skupiny pro bytové a sociální záležitosti paní Pavlínu Bernáškovou, s účinností od 1. 2. 2021.

11.2.1 Se seznámila s provozem organizací města Čelákovic v období od 5. 10. 2020 v návaznosti na vyhlášený nouzový stav na celém území České republiky do 14. 2. 2021.

11.2.2 Bere na vědomí usnesení Krizového štábu města Čelákovic ze dne 13. 1. 2021 č. 14.

11.2.3 Bere na vědomí usnesení Krizového štábu města Čelákovic ze dne 15. 1. 2021 č. 15.

11.2.4 Bere na vědomí usnesení Krizového štábu města Čelákovic ze dne 26. 1. 2021 č. 16.

11.2.5 Doporučuje s obsahem podkladového materiálu č. 11.2 pro schůzi Rady města Čelákovic č. 2/2021 bezodkladně seznámit zastupitele města.

Zapsala: Romana Liscová dne 26. 1. 2021

Usnesení ověřil: Ing. Petr Studnička, PhD.

Ing. Josef Pátek
starosta města Čelákovic