



USNESENÍ RADY MĚSTA

Usnesení č. 20/2021 ze schůze Rady města Čelákovic dne 5. října 2021

Rada města Čelákovic:

1.1 Schvaluje předložený program jednání, doplněný o body: 2.3, 4.9, 4.10 a 10.2.

1.2.1 Jmenuje Ing. Petra Studničku, PhD., ověřovatelem usnesení.

1.2.2 Jmenuje Ing. Miroslava Opu, Ph.D., ověřovatelem zápisu.

1.3 Schvaluje zápis Rady města Čelákovic ze schůze č. 19/2021 ze dne 21. 9. 2021.

1.4 Bere na vědomí kontrolu plnění usnesení zpracovanou tajemníkem.

2.1 Souhlasí v souladu s ustanovením § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, s vyřazením předmětů, a to:

- programu PS;
 - programu Pečovatelská služba 4;
 - programu Vzor smluv 2017;
 - rychlonabíječky;
 - mobilního telefonu Nokia 7.1;
 - 2x křesla ROXA;
 - radiopřijímače s CD SONY;
 - 2x umělé květiny;
 - obrazu – zahrada;
 - 2x foto – příroda;
 - 2x obrazu – Čelákovice;
 - obrazu – hory;
 - police do prádelny;
 - ventilátoru;
 - vysavače HYUN;
 - ohřívače vosku;
- ve správě Pečovatelské služby Čelákovice, příspěvková organizace.

2.2 Schvaluje v souladu s ustanovením § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, záměr na prodej pozemku st. p. č. 1338/19 – zastavěná plocha a nádvoří o výměře 93 m², za cenu ve výši 91.453,00 Kč, vše v k. ú. Čelákovice a obci Čelákovice.

2.3 Schvaluje v souladu s ustanovením § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, Dodatek č. 6 ke smlouvě o nájmu prostor sloužících k podnikání ze dne 15. 7. 2015 se spolkem Rodinné centrum ROUTA, z. s, kdy se jedná o snížení nájemného na 1 Kč/měsíc za období od 1. 10. 2021 do 31. 12. 2022 z důvodu podpory projektu komunitní zahrady, ostatní ujednání Smlouvy zůstávají nezměněna.

3.1.1 Schvaluje na základě ustanovení zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů a v souladu s ustanovením § 102 odst. 2 písm. b) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, Inventarizační zprávu 2021 Pečovatelské služby Čelákovice, příspěvková organizace.

3.1.2 Ukládá škodní komisi v návaznosti na zjištění uvedená v Inventarizační zprávě 2021 Pečovatelské služby Čelákovice a žádost Pečovatelské služby Čelákovice ze dne 12. 8. 2021 projednat a posoudit zjištěné manko drobného hmotného majetku a manko majetku vedeného v podrozvahové evidenci do 15. 11. 2021.

3.2 Souhlasí na základě ustanovení § 30 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů a v souladu s ustanovením § 102 odst. 2 písm. b) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, s převodem 50.000,00 Kč z rezervního fondu do fondu investic Základní umělecké školy Jana Zacha Čelákovice, příspěvková organizace.

3.3 Souhlasí na základě ustanovení § 30 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů a v souladu s ustanovením § 102 odst. 2 písm. b) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, s použitím prostředků rezervního fondu ve výši 150.000,00 Kč na posílení rozpočtu Městské knihovny Čelákovice, příspěvková organizace.

3.4 Schvaluje na základě ustanovení § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, Darovací smlouvu č. SML/2021/423 mezi městem Čelákovice a společností QUATRO D, s.r.o., Poděbrady, IČ 247 85 709, zastoupené Ing. J. D., DiS., MBA.

4.1 Schvaluje v souladu s ustanovením § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, uzavření a text Smlouvy č. SML/2021/410 mezi městem Čelákovice, jako objednatelem a P. H., IČ: 67629768, jako zhotovitelem, na plnění veřejné zakázky malého rozsahu s názvem „Čelákovice – Truhlářské práce v malé obřadní síni“, v celkové ceně dle této Smlouvy 273.800,00 Kč bez DPH (tj. 314.870,00 Kč včetně DPH).

4.2.1 Schvaluje zadání veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce s názvem „Čelákovice – Obnova vodovodního řadu v ulici Vašátkova“ postupem dle čl. 3 odst. 1 Směrnice č. I/11/2018 k zadání veřejných zakázek malého rozsahu, společnosti STAVOKOMPLET spol. s r.o., IČ: 47052945.

4.2.2 Schvaluje v souladu s ustanovením § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, uzavření a text Smlouvy o dílo č. SML/2021/424 mezi městem Čelákovice, jako objednatelem a STAVOKOMPLET spol. s r.o., IČ: 47052945, jako zhotovitelem, na plnění veřejné zakázky malého rozsahu s názvem „Čelákovice – Obnova vodovodního řadu v ulici Vašátkova“, s cenou ve výši 1.794.713,00 Kč bez DPH (tj. 2.171.602,73 Kč včetně DPH).

4.3 Schvaluje v souladu s ustanovením § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, uzavření a text Dodatku č. SML/2021/213-1 ke smlouvě o dílo č. SML/2021/213 uzavřené dne 25. 6. 2021 mezi městem Čelákovice, jako objednatelem a 1. SčV, a. s., IČ: 47549793, jako zhotovitelem, na realizaci stavby „Čelákovice – Obnova vodovodního řadu, ul. Václava Kálíka“, kterým se mění termín dokončení a předání díla.

4.4.1 Schvaluje v souladu s ustanovením § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, změnový list č. 1 pro akci „Oprava střešního pláště Městské knihovny Čelákovice“.

4.4.2 Schvaluje v souladu s ustanovením § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, uzavření a text Dodatku č. SML/2021/278-1 ke smlouvě o dílo č. SML/2021/278 uzavřené mezi městem Čelákovice, jako objednatelem a NEO BUILDER a. s., IČ: 05553750, jako zhotovitelem, na plnění veřejné zakázky s názvem „Oprava střešního pláště Městské knihovny Čelákovice“, za cenu 1.250.703,50 Kč bez DPH (tj. 1.513.351,20 Kč včetně DPH).

4.5.1 Se seznámila s doporučením projektanta ohledně dalšího postupu přípravy realizace stavby „Čelákovice – splašková kanalizace a vodovod Dělnické domky“ a vzala jej na vědomí.

4.5.2 Ukládá odboru správy majetku a investic připravit návrh Smlouvy na zajištění a spolufinancování projektu pro vybudování vodovodních a kanalizačních přípojek v lokalitě Křížíkova č. p. 292–299 mezi městem Čelákovice a vlastníky nemovitostí do 30. 11. 2021.

4.6 Schvaluje v souladu s ustanovením § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, uzavření a text Příkazní smlouvy č. SML/2021/421 mezi městem Čelákovice, jako příkazcem a BUNG CZ s. r. o., IČ: 27454576, jako příkazníkem, na plnění veřejné zakázky malého rozsahu s názvem „Čelákovice – TDS – Nové sportovní hřiště u ZŠ Čelákovice, J. A. Komenského 414, p. o.“, v celkové ceně dle této Smlouvy 182.240,00 Kč bez DPH (tj. 220.510,40 Kč včetně DPH).

4.7 Schvaluje v souladu s ustanovením § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, zadávací dokumentaci podlimitní veřejné zakázky na stavební práce s názvem „Novostavba městského domu dětí a mládeže, Čelákovice“.

4.8 Schvaluje v souladu s ustanovením § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, uzavření a text Dodatku č. SML/2021/133-1 ke smlouvě o dílo č. SML/2021/133 uzavřené mezi městem Čelákovice, jako objednatelem a STAVEBNÍ FIRMA NEUMANN s. r. o., IČ: 28177851, jako zhotovitelem, na plnění veřejné zakázky s názvem „Chodníky a komunikace v ulici Sukova v Čelákovících“, za cenu 6.151.104,54 Kč bez DPH (tj. 7.442.836,49 Kč včetně DPH).

4.9.1 Schvaluje v souladu s ustanovením § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, změnový list č. 1 pro akci „Čelákovice-Rooseveltova ul.-chodník podél silnice III/2454“.

4.9.2 Schvaluje v souladu s ustanovením § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, uzavření a text Dodatku č. SML/2021/096-1 ke smlouvě o dílo č. SML/2021/096 uzavřené mezi městem Čelákovice, jako objednatelem a Prostav, s.r.o., IČ: 25105914, jako zhotovitelem, na plnění veřejné zakázky s názvem „Čelákovice-Rooseveltova ul.-chodník podél silnice III/2454“, za cenu 2.103.727,00 Kč bez DPH (tj. 2.545.509,67 Kč včetně DPH).

4.10.1 Bere na vědomí rozhodnutí Krajského úřadu Středočeského kraje o zamítnutí odvolání, které podal TJ Spartak Čelákovice dne 18. 8. 2021.

4.10.2 Souhlasí v souladu s ustanovením § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, s realizací a financováním akce s názvem „Čelákovice – Sportoviště pro kolečkové sporty“.

6.1.1 Odvolává v souladu s ustanovením § 102 odst. 2 písm. h) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, Mgr. Ivanu Sekyrovou z pracovní skupiny pro prevenci rizikového chování dětí a mládeže, s účinností ke dni 5. 10. 2021, z důvodu ukončení aktivní pedagogické činnosti v Základní škole Čelákovice, Kostelní 457, příspěvková organizace.

6.1.2 Jmenuje v souladu s ustanovením § 102 odst. 2 písm. h) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, Mgr. Lenku Šudovou členkou pracovní skupiny pro prevenci rizikového chování dětí a mládeže, s účinností od 6. 10. 2021.

6.2 Se seznámila se zápisem č. 9/2021 z jednání komise „Redakční rada Zpravodaje města Čelákovice“ ze dne 16. 9. 2021.

8.1 Se seznámila se zápisem z pracovní skupiny pro bytové a sociální záležitosti č. 5/2021 ze dne 23. 9. 2021.

8.2 Schvaluje v souladu s ustanovením § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, převod nájmu na byt o velikosti 3+1 s příslušenstvím o celkové ploše 85,77 m², v domě č. p. 212, ulice Masarykova, Čelákovice, ze stávajícího nájemce pana Ing. P. G. na pana D. G., trvale bytem Čelákovice. Převod nájmu bude uskutečněn od 1. 10. 2021. Výše nájemného je 82,00 Kč/m² měsíčně. Vedle nájemného bude nájemce hradit služby spojené s užíváním bytu. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou v trvání dvou let.

10.1 Schvaluje v souladu s ustanovením § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, uzavření Smlouvy a text Smlouvy o dílo, č. objednatele SML/2021/398, na realizaci zakázky malého rozsahu „Úprava zeleně v Císařské Kuchyni“, mezi městem Čelákovice, jako objednatelem a Ing. J. K., IČ: 71374426, jako zhotovitelem, za částku 126.743,00 Kč.

10.2 Schvaluje v souladu s ustanovením § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, uzavření Smlouvy a text Smlouvy o dílo, č. objednatele SML/2021/422, na realizaci mechanizované výsadby květin, mezi městem Čelákovice, jako objednatelem a FLORAVIL, s.r.o., IČ: 27390675, jako zhotovitelem, za částku 154.518,21 Kč včetně DPH.

Zapsala: Romana Liscová dne 5. 10. 2021

Usnesení ověřil: Ing. Petr Studnička, PhD.

Ing. Josef Pátek
starosta města Čelákovic