

MĚSTO ČELÁKOVICE

3.3

Zastupitelstvo města  
Čelákovice

V Čelákovících dne 23.11.2021

Podkladový materiál předkládá	Podkladový materiál zpracovala
..... Ing. Josef Pátek, starosta města	..... Marcela Kloudová, referentka odboru správy a majetku

### **MATERIÁL Č. 3.3 PRO ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA MĚSTA ČELÁKOVIC Č. 23/2021 DNE 08.12.2021**

#### **REVOKACE USNESENÍ ZASTUPITELSTVA MĚSTA Č. 25/2018/3.1.3 - PRODEJ POZEMKŮ V PROKOPĚ, K. Ú. ČELÁKOVICE**

##### DŮVODOVÁ ZPRÁVA

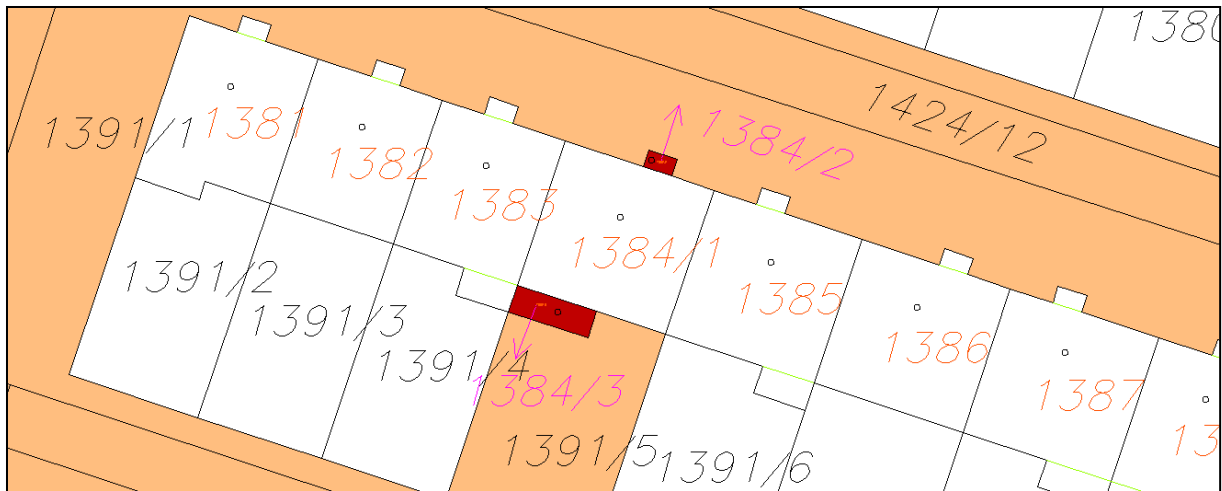
Zastupitelstvem města č. 25/2018/3.1.3 bylo dne 27.06.2018 schváleno uzavření a text kupní smlouvy SML/2018/181 mezi městem Čelákovice, jako prodávajícím a paní J. K. jako kupující pozemků st. p. č. 1384/2 – zastavěná plocha a nádvoří o výměře 2 m<sup>2</sup> a st. p. č. 1384/3 – zastavěná plocha a nádvoří o výměře 7 m<sup>2</sup>, vše v k.ú. Čelákovice a obci Čelákovice, za cenu ve výši 10.770,00 Kč (jedná se o pozemky pod stavbou RD č. p. 1318).

10.07.2018 byly smlouvy předány žadatelce a vzhledem k jejím finančním poměrům měla žadatelka dohodnutou platbu ve třech splátkách. Dle informace finančního odboru byly žadatelkou zaplacený pouze dvě splátky a následně přestala žadatelka komunikovat.

Ceny pro záměr prodeje výše uvedených pozemků byly stanoveny na podkladě znaleckého posudku pro prodej obdobných pozemků v dotčené lokalitě (Znalecký posudek č. 121-1518.2017) - cena ve výši 1 196,67 Kč/m<sup>2</sup>.



## MĚSTO ČELÁKOVICE



 vlastníctví - město Čelákovice  zájmové parcely st. p. č. 1384/2, st. p. č. 1384/3

### DOPORUČENÍ ZPRACOVATELE / VYJÁDRĚNÍ ODBORŮ

-

### VZTAH K ROZPOČTU

-

### SOUVISEJÍCÍ USNESENÍ

Usnesení Rady města Čelákovice č. 8/2018/2.9.1 ze dne 17. dubna 2018

Usnesení Zastupitelstva města Čelákovice č. 25/2018/3.1.3 ze dne 27.06.2018

### NÁVRH USNESENÍ

#### **3.3**

**Zastupitelstvo města Čelákovice revokuje své usnesení Zastupitelstva města č. 25/2018/3.1.3 ze dne 27.06.2018 z důvodu nové žádosti o prodej st. p. č. 1384/2 – zastavěná plocha a nádvoří o výměře 2 m<sup>2</sup> a st. p. č. 1384/3 – zastavěná plocha a nádvoří o výměře 7 m<sup>2</sup>, vše v k.ú. Čelákovice a obci Čelákovice.**



MĚSTO ČELÁKOVICE

PŘÍLOHY

příloha č. 1 Usnesení Zastupitelstva města Čelákovice č. 25/2018/3.1.3 ze dne 27.06.2018

<b>Za věcnou a obsahovou správnost podkladového materiálu odpovídá:</b>	<b>Za právní správnost smlouvy a návrhu usnesení odpovídá:</b>
..... Ing. Ondřej Přenosil, tajemník	..... Mgr. Jiří Havelka právník městského úřadu