

MĚSTO ČELÁKOVICE

4.4

Zastupitelstvo města
Čelákovice

V Čelákovicích dne 11.08.2022

Podkladový materiál předkládá	Podkladový materiál zpracovala
..... Ing. Josef Pátek, starosta města Marcela Kloudová, referentka odboru správy a majetku

MATERIÁL Č. 4.4 PRO ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA MĚSTA ČELÁKOVIC Č. 27/2022 DNE 24.08.2022

NABÍDKA VYUŽITÍ PŘEDKUPNÍHO PRÁVA KE STAVBĚ GARÁŽE NA ST. P. Č. 1425/8, K. Ú. ČELÁKOVICE

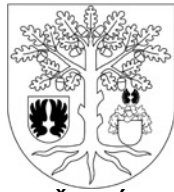
DŮVODOVÁ ZPRÁVA

Město Čelákovice je vlastníkem pozemku st. p. č. 1425/8 – zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 19 m² v k. ú. Čelákovice a obci Čelákovice. Na tomto pozemku je postavena budova garáže, která je ve vlastnictví paní ~~Lucie Měškové~~

Paní ~~Lucie Měškové~~ se rozhodla budovu garáže na st. p. č. 1425/8 v k. ú. Čelákovice a obci Čelákovice, prodat. Dle ustanovení § 3056 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, je povinna předmět prodeje, budovu garáže na st. p. č. 1425/13 v k. ú. Čelákovice a obci Čelákovice, přednostně nabídnout vlastníku pozemku, tedy městu Čelákovice.

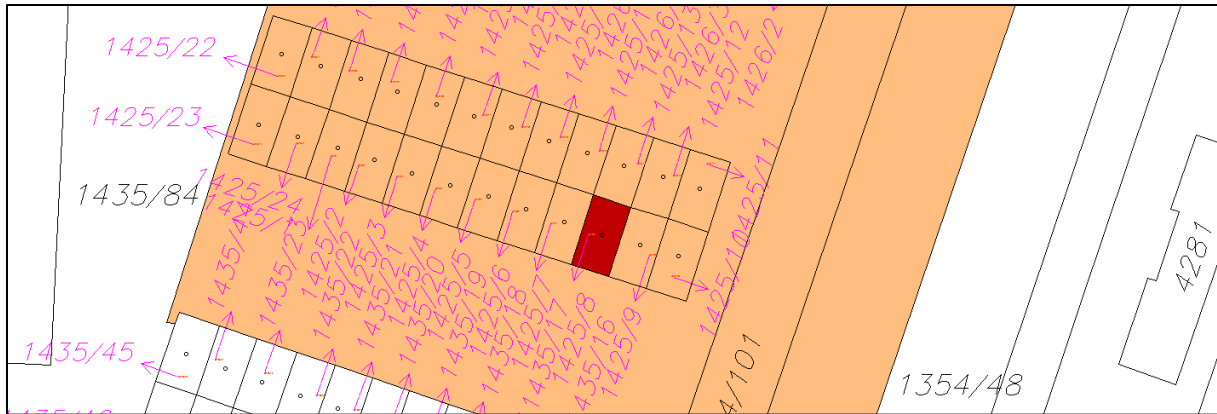
Dne 19.07.2021 byla doručena na MěÚ Čelákovice nabídka na využití předkupního práva k budově garáže stojící na st. p. č. 1425/8 v k. ú. Čelákovice a obci Čelákovice za kupní cenu ve výši 390 000,00 Kč. Kupní smlouva s koupěchtivým byla doplněna 10.08.2022.

Předložená nabídka nebyla z časových důvodů předána k projednání na Radu města.



MĚSTO ČELÁKOVICE

Předmět nabídky



 vlastnictví – město Čelákovice  pozemek st. p. č. 1425/8

DOPORUČENÍ ZPRACOVATELE / VYJÁDŘENÍ ODBORŮ

Bez doporučení zpracovatele

VZTAH K ROZPOČTU

-

SOUVISEJÍCÍ USNESENÍ

Bez souvisejících usnesení

NÁVRH USNESENÍ

4.4

Zastupitelstvo města rozhodlo, v souladu s ustanovením § 85 písm. a) a písm. f) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, nevyužít/využít předkupního práva dle ustanovení § 3056 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, na koupi budovy garáže, na pozemku města st. p. č. 1425/8 – zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 19 m² v k. ú. Čelákovice a obci Čelákovice za částku 390 000,00 Kč.



MĚSTO ČELÁKOVICE

PŘÍLOHY

- příloha č. 1 Nabídka paní I. M.
příloha č. 2 Kupní smlouva s koupěchtivým

Za věcnou a obsahovou správnost podkladového materiálu odpovídá:	Za právní správnost smlouvy a návrhu usnesení odpovídá:
..... Ing. Ondřej Přenosil tajemník městského úřadu Mgr. Jiří Havelka právník městského úřadu